

คู่มือบริการประชาชน

กองคลัง



เทศบาลตำบลจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

โทรศัพท์ : 044-851359

โทรสาร : 044-851359 ต่อ 11

คำนำ

การให้บริการประชาชน ถือเป็นภารกิจสำคัญของหน่วยงานราชการที่ต้องบริการและอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้รับบริการให้ได้รับความพึงพอใจมากที่สุด เทศบาลตำบลจตุรัสเป็นองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรูปแบบหนึ่งซึ่งมีหน้าที่ในการบริการประชาชนในด้านต่างๆ เช่น งานด้านการทะเบียนราษฎร งานด้านการภาษี งานด้านบริการสาธารณสุข งานด้านขออนุญาตก่อสร้าง เป็นต้น

คู่มือประชาชนในการติดต่อราชการกับเทศบาลตำบลจตุรัสฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนภายในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลจตุรัสให้สามารถติดต่อประสานงานในเรื่องต่างๆ ได้อย่างรวดเร็ว รวดเร็ว ราบรื่นไร้อุปสรรคมีประสิทธิภาพสร้างความมั่นใจสำหรับผู้มาติดต่อราชการ เทศบาลตำบลจตุรัสหวังเป็นอย่างยิ่งว่าคู่มือประชาชนในการติดต่อราชการกับเทศบาลตำบลจตุรัส จะเป็นประโยชน์แก่ท่านตามเจตนารมณ์ของเทศบาลตำบลจตุรัส หากมีข้อสงสัยหรือต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมสามารถติดต่อสอบถามได้ตามหมายเลขโทรศัพท์ในคู่มือฉบับนี้

สารบัญ

หน้า

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๑

ภาษีป้าย

๒

กองคลัง

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคาร ร้านค้า ตึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม หอพัก โรงภาพยนตร์ โรงพยาบาล โรงเรียน แพลต โรงงานอุตสาหกรรม คลังสินค้า โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ และบริเวณที่ดินปกติซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

อัตราภาษี

ร้อยละ ๑๒.๕ ของ "ค่ารายปี" (จำนวนเงินซึ่งทรัพย์สินนั้นสมควรให้เช่าได้ในปีหนึ่ง ๆ)

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

- ๑.เจ้าของทรัพย์สิน หรือผู้มอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ตั้งแต่เดือน มกราคม-สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
- ๒.พนักงานเจ้าหน้าที่ออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)
- ๓.ผู้รับประเมินต้องชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) ระยะเวลาการให้บริการ (เดิม) ๑๐ นาที /ราย ระยะเวลาที่ปรับลด(ใหม่) ๕ นาที /ราย

การอุทธรณ์

หากผู้รับประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)

อัตราโทษและค่าปรับ

- ๑.ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาทและเรียกเก็บภาษีอื่นหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี
- ๒.ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงหรือไม่บริบูรณ์มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บ ภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน ๕ ปี
- ๓.ถ้าชำระภาษีเกินกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้
 - ไม่เกิน ๑ เดือน เพิ่มร้อยละ ๒.๕
 - เกิน ๑ เดือน แต่ไม่เกิน ๒ เดือน เพิ่มร้อยละ ๕
 - เกิน ๒ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน เพิ่มร้อยละ ๗.๕
 - เกิน ๓ เดือน แต่ไม่เกิน ๔ เดือน เพิ่มร้อยละ ๑๐

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

อัตราภาษี

๑. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา ๓ บาท / ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร
๒. ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ ปนภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา ๒๐ บาท
๓. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา ๔๐ บาท บาท ต่อ ๔๐๐ ตารางเซนติเมตร
 - ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมิภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่
 - ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
๔. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้ว ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีกว่าป้ายละ ๒๐๐ บาท ให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

๑. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้ายยื่นแสดงแบบรายการภาษีป้ายตั้งแต่เดือน มกราคม-สิ้นเดือน มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้น ป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน และให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปี และเสียภาษีป้ายเป็นรายงวด ๆ ละ ๓ เดือนของปี
๒. ชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
๓. ถ้าภาษีป้ายเกิน ๓,๐๐๐ บาท จะขอผ่อนชำระเป็นสามงวดเท่า ๆ กันก็ได้
 - ระยะเวลาการให้บริการ (เดิม) ๑- นาที / ราย
 - ระยะเวลาที่ปรับลด(ใหม่) ๕ นาที / ราย

การอุทธรณ์

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมิน แล้วเห็นว่าไม่ถูกต้องให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามแบบ ภ.ป.๔ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

อัตราโทษและค่าปรับ

- ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภายในเวลาที่กำหนดเสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
- ยื่นแบบไม่ถูกต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ประเมินเพิ่มเติม
- ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

